



OBAVJEŠTENJE O NABAVCI

1140-1-3-90-3-80/26

ODJELJAK I: UGOVORNI ORGAN

I 1. Podaci o ugovornom organu

Naziv	OPĆINA MAGLAJ
IDB/JIB	4218294800000
Kontakt osoba/Služba za kontakt	Enisa Hatičić
Adresa	Viteška ulica 4
Poštanski broj	74250 Maglaj (bhp sa)
Općina/Grad	Maglaj
Telefon	(032) 465-810
Faks	(032) 465-817
Elektronska pošta	opcina@maglaj.ba
Internet adresa	www.maglaj.ba

I 3. Adresa za prijem ponuda/zahitjeva za učešće

Kao pod I 1.

I 4. Adresa za dodatne informacije

Kao pod I 1.

I 5. Vrsta ugovornog organa, nivo i glavna djelatnost

I 5.a. Vrsta

Institucija vlasti iz člana 4. stav (1) tačka a) ZJN
--

I 5.b. Nivo

Općinski nivo (FBiH), Maglaj

I 5.c. Djelatnost

Izvršna vlast

I 6. Zajednička nabavka

Ne

I 7. Nabavka u ime drugih ugovornog organa?

Ne

ODJELJAK II: PREDMET UGOVORA

II 1. Vrsta ugovora

Radovi, Izgradnja cijele građevine ili njenih dijelova, građevinarstvo

II 2. Podjela na lotove

Ne

II 2.d. Obrazloženje nedjeljenja postupka na lotove

Radovi čine jedinstvenu funkcionalno-tehničku cjelinu.

II 3. Da li se namjerava zaključiti okvirni sporazum?

Ne

II 4. Opis

II 4.a. Naziv predmeta ugovora

Investiciono održavanje zgrade

II 4.b. Kratak opis predmeta ugovora

Izvođenje radova na investicionom održavanju zgrade Općine Maglaj, a što obuhvata sanaciju i uređenje tavanskih prostorija za arhivu, arhiva, mokrih čvorova, te PVC vrata u zgradi općine Maglaj. Detaljna tehnička specifikacija i predmjer radova navedeni su u obrascu za cijenu ponude koji je sastavni dio tenderske dokumentacije (Aneks 2).

II 4.c. Jedinstveni rječnik javne nabavke (JRJN)

	Glavni rječnik	
	Kod	Opis
Glavni predmet	45200000-9	Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje

II 5. Podaci o Sporazumu o javnoj nabavci

II 5.a. Da li je ugovor obuhvaćen Sporazumom o javnoj nabavci (GPA)?

Ne

II 6. Ukupna količina ili obim ugovora

Kao u TD

II 6.a. Procijenjena ukupna vrijednost ugovora bez PDV-a u KM

85470,09

II 7. Mjesto isporuke roba ili izvršenja usluga ili izvođenja radova

Zgrada Općine Maglaj, Viteška ulica broj 4, MAGlaj

II 8. Da li je dozvoljena alternativna ponuda?

Ne

II 9. Trajanje ugovora ili rok izvršenja

45 dana od uvođenja izvođača u posao

ODJELJAK III: PRAVNE, EKONOMSKE I TEHNIČKE INFORMACIJE

III 1. Da li se zahtijeva garancija za ponudu?

Ne

III 2. Da li se zahtijeva garancija za izvršenje ugovora?

Da.
Detaljne informacije i zahtjevi dati u tenderskoj dokumentaciji.

III 3. Bitni uslovi finansiranja i plaćanja ili upućivanje na odgovarajuće propise

Plaćanje za izvršene radove će se vršiti po prijemu ispostavljenih privremenih situacija i okončane situacije, potpisanih od strane nadzornog organa i investitora. Rok plaćanja je jedan od potkriterija kriterija za dodjelu ugovora, te su ponuđači dužni u ponudi navesti na koji rok plaćanja pristaju (15-60 dana).

III 4. Ograničenja za učešće

Obavezni uslovi za učešće iz člana 45. Zakona o javnim nabavkama, a dokazi definisani detaljno u tenderskoj dokumentaciji.

III 5. Sposobnost za obavljanje profesionalne djelatnosti

Ponuđač mora biti registrovan za obavljanje profesionalne djelatnosti koja je u vezi sa predmetom nabavke. Dokazi su definisani u TD.

III 6. Ekonomska i finansijska sposobnost

Ne zahtijeva se.

III 7. Tehnička ili profesionalna sposobnost

Ponuđač mora ispunjavati sljedeće uslove vezane za tehničku i profesionalnu sposobnost:
a) Da je u posljednjih pet godina (računajući od dana objave obavještenja o nabavci) ili od datuma registracije, odnosno početka poslovanja, ako je ponuđač registrovan, odnosno počeo sa radom prije manje od pet godina, uspješno realizovao jedan ili više ugovora čija je ukupna vrijednost najmanje 100.000,00 KM sa PDV-om, a koji ugovori se odnose na izvođenje

radova iste ili slične prirode kao radovi koji su predmet javne nabavke, odnosno predviđeni predmjerom iz Aneksa 2. Ugovor ili ugovori kojima ponuđač dokazuje tehničku i profesionalnu sposobnost moraju obuhvatati najmanje sljedeće vrste radova:

- Radove na mokrim čvorovima (vodoinstalaterski, sanitarni, keramičarski i drugi srodni građevinsko-zanatski radovi) u ukupnoj vrijednosti od najmanje 15.000,00 KM sa PDV-om;
 - Radove na PVC stolariji, uključujući izradu i ugradnju PVC vrata, prozora i PVC stijena, u ukupnoj vrijednosti od najmanje 15.000,00 KM sa PDV-om;
 - Radove na sanaciji i uređenju tavanjskog prostora i mansardnog krova, uključujući radove na demontaži i montaži unutrašnjih obloga, izradi metalne podkonstrukcije, ugradnji termoizolacije, parne i parapropusne folije, spuštenih stropova i drugih radova iste ili slične prirode, u ukupnoj vrijednosti od najmanje 70.000,00 KM sa PDV-om.
- b) Da će na realizaciji ugovora imati angažovano stručno osoblje koje ispunjava obrazovne i profesionalne kvalifikacije potrebne za uspješno izvršenje ugovora (bez obaveze da su isti u radnom odnosu kod ponuđača), i to: diplomiranog inženjera VSS, VII stepen stručne spreme, odnosno osobu visokog obrazovanja najmanje 240 ECTS bodova prvog ciklusa Bolonjskog sistema studiranja, arhitektonske ili građevinske struke, sa najmanje tri godine radnog iskustva na poslovima građenja i položenim stručnim ispitom ili inženjera VŠS, VI stepen stručne spreme, odnosno osobu visokog obrazovanja najmanje 180 ECTS bodova prvog ciklusa Bolonjskog sistema studiranja, arhitektonske ili građevinske struke, sa najmanje pet godina radnog iskustva na poslovima građenja i položenim stručnim ispitom.

Dokazi su definisani u TD.

III 9. Rezervisan ugovor

Ne

III 10. Posebni uslovi za ugovore o radovima

III 10.a. Izvođenje radova ograničeno za određenu profesiju

Ne

III 10.b. Pravne osobe moraju naznačiti imena i stručnu kvalifikaciju osoba odgovornih za izvođenje radova

Ne

ODJELJAK IV: POSTUPAK

IV 1. Vrsta postupka

Otvoreni postupak

IV 2. Kriterij za dodjelu ugovora

Ekonomski najpovoljnija ponuda

IV 2.a. Potkriteriji

R.Br.	Naziv	Učešće
1	Cijena	98,00 %
2	Rok plaćanja	2,00 %

IV 3. Rok za preuzimanje tenderske dokumentacije

14.08.2026.

IV 4. Provođenje postupka elektronskim putem?

Ne

IV 5. Da li se namjerava koristiti e-aukcija?

Ne

IV 6. Da li je objavljeno prethodno informacijsko obavještenje?

Ne

IV 7. Rok za prijem ponuda/zahhtjeva za učešće

Datum i vrijeme	14.08.2026. 09:00
-----------------	-------------------

IV 8. Rok za otvaranje ponuda

Adresa i mjesto otvaranja ponuda	Općina Maglaj, Viteška 4, Maglaj
Datum i vrijeme	14.08.2026. 09:15